



MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO DE BOM JESUS DOS PERDÕES

Empr.: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEI LIANI MARIA BARBOSA DOS SANTOS.

Data:01/11/2018

MEMORIAL DESCRITIVO

1. DADOS GERAIS DA OBRA

FINALIDADE DA CONSTRUÇÃO:

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEI LIANI MARIA BARBOSA DOS SANTOS.

LOCAL DA OBRA:

RUA ANGELO SANTONI, Nº 416, CENTRO, BOM JESUS DOS PERDÕES-SP.

2. DESCRITIVO DA OBRA

I. INFORMAÇÕES

- A construção dos objetos para adequação será executada em local definido em projeto arquitetônico.
- Modificações ou substituições de materiais deverão receber aprovação prévia do Departamento de Obras.
- Os materiais empregados deverão obedecer aos padrões de qualidade definidos pelas normas brasileiras vigentes.
- Todos os materiais empregados poderão ser substituídos por outros similares desde que o material proposto possua similaridade nos seguintes itens: **Qualidade, Resistência, Aspecto e Custo**, e sejam aprovados previamente pelo Departamento de Obras.
- Todas as cores a serem utilizadas nas pinturas deverão passar por prévia aprovação por parte do Departamento de Obras.



MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO DE BOM JESUS DOS PERDÕES

Empr.: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEI LIANI MARIA BARBOSA DOS SANTOS.

Data:01/11/2018

II. USO DE EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA

Todo o EPI necessário para a execução das atividades deverá estar em perfeita condição de uso e conservação, bem como apresentar, de forma indelével, o número do CA (Certificado de Aprovação) emitido pela Secretaria da Segurança e Saúde no Trabalho do MTE.

Nota: Não é permitido o compartilhamento de Equipamentos de Proteção Individuais.

A Contratada tem obrigação de:

- a) adquirir o tipo adequado de EPI à atividade que será desenvolvida pelos empregados;
- b) fornecer ao empregado somente EPI aprovado pelo MTE;
- c) treinar o empregado sobre o uso adequado do EPI;
- d) tornar obrigatório o seu uso;
- e) substituí-lo, imediatamente, quando danificado ou extraviado;

Os EPIs básicos, mas não exclusivos as atividades da contratada, são:

Capacete

Proteção da cabeça contra a projeção e/ou queda de objetos, contato com partes energizadas, etc.

Botina de Segurança com biqueira e palmilha anti-perfurante

Proteção dos pés contra a queda de objetos, esmagamento, corte, perfuração, proteção elétrica, etc.

Óculos de proteção

Proteção dos olhos contra a projeção de objetos, calor, intensidade luminosa, radiação.

Máscaras de proteção respiratória

Proteção contra inalação de poeiras, fumos e gases nocivos à saúde.



MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO DE BOM JESUS DOS PERDÕES

Empr.: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEI LIANI MARIA BARBOSA DOS SANTOS.

Data:01/11/2018

Luvas

Proteção das mãos contra materiais abrasivos, cortantes, produtos químicos, calor e eletricidade.

Proteção contra quedas

Cinto paraquedista, corda salva-vidas e trava-quedas e/ou outro dispositivo para escalada em altura. Proteção contra quedas em trabalhos acima de 1,8 metros de altura.

Protetor Auricular

Para atividades com furadeiras, brocas, martelinhos, esmerilhadeiras, lixadeiras e que provocam ruído intenso.

Todo EPI deve possuir o Certificado de Aprovação (CA) válido emitido pelo Ministério do Trabalho, que deve estar gravado de forma indelével em seu corpo.

III. PINTURA

Pintura ACRÍLICA das paredes externas

As paredes externas receberão pintura com tinta ACRILICA, conforme segue:

- ✓ Remover todas as manchas de óleo, graxa ou qualquer agente contaminador gorduroso.
- ✓ Aplicar massa corrida.
- ✓ Lixar a base com lixa grana 100, tirar todo o pó.
- ✓ Aplicar duas ou três demãos de tinta ACRILICA.

Esquadrias e estrutura metálicas

As esquadrias metálicas receberão pintura ESMALTE SINTETICO, conforme segue:

- ✓ Após este trabalho será dada uma demão de fundo antioxidante.
- ✓ Aplicar duas ou três demãos de esmalte sintético, dependendo da cobertura resultante na segunda demão, a critério da fiscalização.

OBSERVAÇÃO:

CORES A SEREM PINTADOS OS PRÉDIOS E SEUS ELEMENTOS

- Todas as cores a serem utilizadas nas pinturas deverão passar por prévia aprovação por parte do Departamento de Obras.



MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO DE BOM JESUS DOS PERDÕES

Empr.: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEI LIANI MARIA BARBOSA DOS SANTOS.

Data:01/11/2018

IV. PISO DO PÁTIO/SALAS

Todo o revestimento cerâmico do pátio assim como o rodapé deverá ser removido manualmente e em seguida preparar a regularização do contra piso para receber o revestimento em borracha sintética para fornecer mais segurança aos alunos.

V. ALVENARIA

Haverá a demolição da parede da cozinha que faz divisa com a diretoria, conforme detalhado no projeto.

Será aberto um vão na parede do banheiro da atual diretoria para ter acesso pela sala de aula.

No banheiro masculino será realizado o fechamento do vão da atual porta e realizado a abertura na lateral, conforme detalhado em projeto.

VI. TELHADO

Todo telhado em cerâmica e em chapa de aço deverá ser removido para prover a instalação da nova cobertura de telha em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, tipo sanduiche, espessura de 0,50 mm, com lã de rocha.

No acesso para a nova diretoria será instalado uma cobertura plana em policarbonato alveolar 10 mm.

VII. REFORMA DOS SANITÁRIOS

Todas as divisórias, portas, batentes, bancadas, vasos sanitários, torneiras e chuveiros deverão ser retirados para iniciar a demolição do revestimento.

As paredes deverão ser regularizadas para aplicação do novo revestimento.

As divisórias deverão ser em placas de granito com espessura de 3 cm.

O revestimento a ser aplicado será em placa cerâmica esmaltada para paredes de 20 x 20 cm, assentado com argamassa AC-I colante industrializado.

O piso será cerâmico esmaltado PEI-4 resistência química A, para áreas internas sujeitas à lavagem frequente, assentado com argamassa colante industrializada.

Haverá um detalhe em pastilha de porcelana natural ou esmaltada de 5 x 5 cm, assentado e rejuntado com argamassa colante industrializada.



MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO DE BOM JESUS DOS PERDÕES

Empr.: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEI LIANI MARIA BARBOSA DOS SANTOS.

Data:01/11/2018

VIII. TROCA DAS LUMINÁRIAS/LÂMPADAS

As luminárias deverão ser removidas para serem substituídas por luminária de LED retangular de embutir com difusor em acrílico.

IX. TROCA DOS LAVATÓRIOS DO PÁTIO

Os lavatórios coletivos de alvenaria deverão ser demolidos para a execução de um novo lavatório em granito com espessura de 3 cm, conforme detalhes em projeto.

X. TROCA DE FORRO

Deverá ser removido totalmente o forro do pátio da escola para ser aplicado o forro em fibra mineral com placas acústicas removíveis de 625 x 625mm.

XI. ALAMBRADO DE FECHAMENTO

O portão de acesso de veículos será removido para ser instalado em outro local e haverá a necessidade de executar o fechamento em alambrado, conforme no projeto.

A estrutura do portão será tubular em tela de aço galvanizado.

XII. RAMPA DE ACESSO DA NOVA ENTRADA

Será realizada a regularização da superfície para será realizado a construção da nova rampa de acesso.

A rampa será composta por tela galvanizada fio 24 BWG, malha hexagonal de 1/2', para armadura de argamassa e concreto usinado, fck = 25,0 Mpa.



MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO DE BOM JESUS DOS PERDÕES

Empr.: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEI LIANI MARIA BARBOSA DOS SANTOS.

Data:01/11/2018

MINI QUADRA

XIII. INFRAESTRUTURA

1 - Escavação Manual

O solo será escavado e apiloado para execução de fundações em geral.

2 - Transporte de solo

O material da escavação devera ser transportado para o local mais adequado para execução da limpeza.

3 - Lastro de pedra britada - 2 cm

Será executado um lastro de brita nº2 apiloada manualmente no fundo da vala dos blocos, com espessura de 0,02m e em toda área do fundo da vala, antes da execução da viga baldrame e alvenaria de embasamento, para impedir que a armação da viga baldrame entre em contato direto com o solo, evitando que a mesma perca suas propriedades.

4 - Estaca escavada mecanicamente diam 25 cm capacidade ate 20 tf

Estaca escavada com diâmetro de 0,25m, de concreto armada, sendo 02 (duas) estacas por bloco, cada uma com 3,00 metros de profundidade mínima.

5 - Concreto dosado e lançado FCK = 20 mpa

Será utilizado concreto estrutural fck = 20 Mpa, resistência esta que devera ser atingida aos 28 dias, conforme a ABNT.

Devera ser efetuados lançamento e aplicação de concreto em estrutura, com cuidado no transporte e adensamento do mesmo. Após o lançamento, o concreto será adensado preferencialmente com vibrador.

Dimensão dos blocos = 1,50m de comprimento, 0,70m de largura e 0,50m de profundidade.

6 - Aço CA-50 (A OU B) FYK = 500 Mpa

Devera ser utilizada armação CA-50, nas bitolas e dimensões indicadas no projeto.



MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO DE BOM JESUS DOS PERDÕES

Empr.: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEI LIANI MARIA BARBOSA DOS SANTOS.

Data:01/11/2018

XIV. SUPERESTRUTURA E COBERTURA

1 - Estrutura Metálica e Cobertura.

A estrutura da cobertura será em perfil metálico, do tipo arco, e será executada (apoiada) sobre pilares metálicos, e toda a estrutura metálica deverá ser aplicada um fundo anti-corrosivo em duas de mãos.

2 - Estrutura metálica em aço estrutural.

Execução da placa base terá suas dimensões e chumbadores de acordo com projeto para a posterior fixação dos pilares metálicos.

3 - Telhamento em chapa de aço pre-pintada com epóxi e poliéster tipo sanduiche espessura de 0,50 mm.

Será executado telhamento com telha de aço pré-pintada com epóxi e poliéster tipo sanduiche = 0,05 mm. Deverá ser entregues em perfeitas condições de uso, sanadas eventuais goteiras.

XV. DRENAGEM PLUVIAL

1 - Calha ou água furtada em chapa galvanizada nº24 - corte 0,50m

Nos locais indicados em projeto, será executada calha em chapa galvanizada, devendo ser entregues em perfeitas condições de uso. As águas captadas pela calha serão lançadas no terreno permeável através de condutores de PVC, conforme projeto. As descidas e caminhamento das águas pluviais captadas no telhado devem ser aceitos pela fiscalização da Prefeitura Municipal.

2 - Tubo de PVC rígido junta elástica DN 75 MM (“3”) inclusive conexões

Será utilizado para execução dos tubos de queda de água pluvial da calha até o local apropriado.

XVI. ELÉTRICA

A iluminação deve ser feita com projetor retangular para lâmpadas à vapor metálico ou vapor de sódio de 150 a 400W.



MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO DE BOM JESUS DOS PERDÕES

Empr.: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEI LIANI MARIA BARBOSA DOS SANTOS.

Data:01/11/2018

XVII. PINTURA

Esmalte em estrutura metálica

Devera ser aplicado o numero de mãos necessárias obtenção uma pintura perfeita de tinta com esmalte em superfície metálica, conforme instruções do fabricante, em todos os elementos da estrutura da cobertura da quadra.

Engº Jorge Galvani Filho
Secretário de Obras, Serviços, Planejamento e Habitação

Bom Jesus dos Perdões, 01 de Novembro de 2018.