



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DOS PERDÕES

R. Dom Duarte Leopoldo, n.º 83 – centro – CEP 12.955-000
CNPJ 52.359.692/0001-62 Fone: (011) 4012-1000

Memória de Cálculo dos Quantitativos que Compõem o Orçamento

Para Reforma do Prédio Localizado na Praça Vicente de Almeida Passos.
Local: Av. Santos Dumont, Bom Jesus dos Perdões estado de São Paulo.

1 - SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 - Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon

Para 1 escolas

2,00m x 3,00m = 6,00m² = 6,00 m².

1.2 - Demolição manual de alvenaria de fundação/embasamento

(3,80 m x 3,00 m) = 17,20 m².

1.3- locação de obra

Total = 287,00 m²

- MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS

1.3- Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 3º km até o 5º km (3,80 m x 3,00 m)
= 17,20 m².

1.4 - Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por
= 17,20 m².

1.5- Estaca a trado (broca) D=20 cm com concreto FCK=25 MPA +20kgço, moldada in loco

4 um estacas x 4,0 comprimento = 16,00 M

Total= 16,00 m

2- SUPERESTRUTURA

2.1- Aço CA 50 (A ou B) FYK = 500 Mpa

Pilares: 6,00 uni. x 4,00 quantidade de aço x 4,00 m comprimento peso/m 0,617 kg = 59,23 kg

Viga do centro da construção x 2,00 uni.x (9,50 m+7,50 m + 14,70 m) x 4,00 quantidade de aço
peso/m0,617 kg =156,48 kg

4,00 unidades estacas x 4,00m quantidade de aço x 4,0comprimento peso/m 0,617 kg/m
= 39,50 KG

Total = 255,21 kg

2.2 – Concreto usinado FCK= 25 Mpa

6,00 pilares x (0,30x0,25) x 4,00 m de comprimentos volume = 1,80 m³

Viga do centro da construção 2,00 uni x (9,50 m+7,50 m + 14,70 m) x 0,20 m x 0,40 m = 5,10m³

4,0 estacas x seção 0,05m x 4,00 m comprimento volume = 1,60 m³

Total = 8,50 m³

2.3- Forma de madeira maciça

6,00 pilares X (0,30m + 0,30m) x 4,00m = 14,40 m²

2,00 uni. X (9,50 m + 7.50 m +14,70 m) de viga o centro da construção = (0,20 + 0,40 + 0,40) =
63,40 m²

Total = 77,80 m²

2.4- Verga e contravergas

Horizontal = 1,00 uni x 3,80 + 1,00 x 5,00 uni portas = 8,80 m x 0,15 x 0,20m = 0,30 m³

Total = 0,30 m³

3. ALVENARIAS

3.1- Alvenaria de embasamento em bloco de concreto 14x19x39cm



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DOS PERDÕES

**R. Dom Duarte Leopoldo, n.º 83 – centro – CEP 12.955-000
CNPJ 52.359.692/0001-62 Fone: (011) 4012-1000**

Fechamento = $(9,50\text{m} + 7,50\text{ m} + 14,70\text{ m}) \times 1,00\text{ uni.} \times 4,00\text{ m altura} = 126,80\text{ m}^2$ - porta =
 $126,80 - (0,80 \times 2,10 \times 6) = 116,80\text{ m}^2$

Total = 116,80 m²

3.2- Chapisco

Quantidade de alvenarias X 2 lados $116,80 = 233,44\text{ m}^2$

Total = 233,44 m²

3.3- Reboco desempenado para paredes 1:4:5

Quantidade de alvenarias X 2 lados $116,80 = 233,44\text{ m}^2$

Total = 233,44 m²

3.4 - Pintura látex para parede interna e externa – duas demãos

Quantidade de alvenarias X 2 lados $67,00$ + Pintura interna e Externa $(432,00\text{ m} \times 3,00\text{ m}) =$
 $1429,00\text{ m}^2$

Total = 1467,50 m²

3.5 - Resina acrílica plastificante

Total = 180,00 m²

3.6 - Limpeza de armadura com escova de aço

Total = 80,00 m²

3.7 - Divisória em mármore branco, dimensões 1,0x2,0 m; com espessura de 3 cm, colocado (fixada piso e parede)

Total = 10,00 m²

3.8 - Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8 + 4) - SC = 200kgf/m – 3,60 m x 7,40 m = 27,70 m²

Total = 27,70 m²

3.9 - Telha de barro tipo romana

Total = 37,00 m²

3.9.1 - Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos até 7,00 m

Total = 37,00 m².

4-ESQUADRIAS

4.1-Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, 01 folha, desempenho intermediário para uso coletivo, tráfego regular 50.000 ciclos, padrão dimensional médio, com ferragens, completo - 80 x 210 cm

1 unidades para entrada x 3 salas + 7 unid. banheiros = 10,00 unidades

Total = 10,00 unidades

4.2- Vidro liso comum transparente, espessura 4mm.

$17,00\text{ m} \times 0,80\text{ m} = 13,60\text{ m}^2$.

Total: 13,60 m².



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DOS PERDÕES

**R. Dom Duarte Leopoldo, n.º 83 – centro – CEP 12.955-000
CNPJ 52.359.692/0001-62 Fone: (011) 4012-1000**

4.3- Pintura esmalte acetinado em madeira, duas demãos.
Porta 2,10x1,00 x 2 lados =4,20 m² x 5 unidades = 21,00 m²
Total: 21,00 m²

4.4- Pintura em esmalte com 2 demãos 1 demão em zarcão para esquadrias de ferro.
Janelas (3,80m x 3,0 m)= 20,16 m²
Total: 11,40 m²

4.5-Caixilho em alumínio tipo basculante com vidro, linha comercial

Total: 2,00 m²

4.6-Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo
Total = 280,00 m²

4.7-Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 73/48mm - 1ST / 1ST

Total = 24,00 m²

5. INSTALAÇÃO HIDRAULICA

5.1- Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões
Total = 50,00 un.

5.2- Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial
Total = 2,00 un.

5.3- Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões

Total = 50,00 m

5.4- Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões

Total = 12,00 m

5.5- Lavatório em louça com coluna suspensa

Total = 4,00 un.

5.6- Bacia sifonada de louça sem tampa com saída horizontal - 6 litros
Total = 5,00 un.

5.7- Assento sanitário convencional - Fornecimento e instalação AF_01/2020
Total = 5,00 un.

5.8- Válvula de metal cromado de 1 1/2'
Total = 4,00 un.

5.9- Sifão de metal cromado de 1 1/2'x2"
Total = 4,00 un.

5.10- Engate flexível metálico DN=1/2'
Total = 2,00 un.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DOS PERDÕES

R. Dom Duarte Leopoldo, n.º 83 – centro – CEP 12.955-000
CNPJ 52.359.692/0001-62 Fone: (011) 4012-1000

- INSTALAÇÃO ELÉTRICA

-ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS

5.11- Eletroduto PVC rígido roscável 20mm
2,00 salas = 2,00 x 50,00 = 200 m
Total= 100,00 m

5.12- Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC

Total= 2,00 un.

CABOS E FIOS CONDUTORES

5.13- Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 2,5mm²; anti-chama 450/750V
2,00 salas = 2,00 x 50,00 m = 100,00 m
Total= 100,00 m

5.14- Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 1,5mm²; anti-chama 450/750V
2,00 salas = 2,00 x 50,00 m = 100,00 m
Total= 100,00 m

ILUMINAÇÃO

5.15- Luminária redonda de LED 18 watts
3,00 salas = 1,00 + 1,00 + 1,00 = 3,00 unidades + 2 banheiro externo
Total= 5,00 unidades

5.16 - Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabos, rasgo, quebra e chumbamento, excluindo lâmpada ou luminária AF 01/2016
2,00 pontos no banheiro externo
Total = 2,00 unidades

5.17-Ar condicionado a frio, split parede com capacidade de 12.000 BTU/h
1,00 unidade para banheiro masculino, 1,00 unidade para banheiro feminino, 1,00 unidade sala 1 rodoviária e 1,00 unidade sala 2 rodoviária
Total = 4,00 unidades.

5.18--Ar condicionado a frio, split parede com capacidade de 24.000 BTU/h
1,00 unidade para o salão de atendimento rodoviária
Total = 1,00 unidade

5.19-Ar condicionado a frio, split parede com capacidade de 36.000 BTU/h
2,00 unidades para o salão de atendimento do Poupa tempo.
Total = 2,00 unidades

6 - PISOS E CONTRAPISOS

6.1- Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada
Total= 390,00 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DOS PERDÕES

R. Dom Duarte Leopoldo, n.º 83 – centro – CEP 12.955-000
CNPJ 52.359.692/0001-62 Fone: (011) 4012-1000

6.2- Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada
total= 112,87 m

-SERVIÇOS COMPLEMENTARES

6.3-Limpeza geral da obra
Total = 287,00 m²

Bom Jesus dos Perdões, 03 de agosto de 2022

André Guimarães
CREA.: 5062686031
ART.28027230221192484

BENEDITO RODRIGUES DA SILVA FILHO
PREFEITO MUNICIPAL